

Inowrocław, 21 maja 2015 r.

OSiR. 2311-7/15

Wykonawcy, ubiegający się o udzielenie zamówienia

pn. Inowrocław: Wykonanie napraw nawierzchni poliuretanowej na Stadionie Miejskim im. Inowrocławskich Olimpijczyków przy ul. Wierzbńskiego 2 w Inowrocławiu
Numer ogłoszenia: 64631 - 2015; data zamieszczenia: 06.05.2015

1. Zamawiający wyjaśnia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia odpowiadając na pytania Wykonawców:

Pytanie 1

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wymaga cyt.:

„Po odkryciu podbudowy należy stwierdzić, czy jej osłabienie nie propaguje szerzej i głębiej. Jeżeli okaże się, że osłabienie podbudowy jest większe, niż wskazuje na to wielkość uszkodzenia lub gdy osłabienie sięga na głębokość kilku centymetrów, należy przeprowadzić badania laboratoryjne próbek podbudowy pobranych z miejsc osłabionych (parametry fizyko-mechaniczne zgodne z PN-EN) w celu stwierdzenia, czy istnieje zagrożenie wystąpienia podobnych uszkodzeń nawierzchni w innych częściach bieżni w dalszym czasie jej eksploatacji. W takim przypadku, termin realizacji zamówienia zostaje wydłużony o czas niezbędny do ustalenia przyczyn i metod naprawy.”

Prosimy o odpowiedź czy w przypadku konieczności wykonania badań laboratoryjnych Zamawiający zapłaci z ich wykonanie a także zapłaci za konieczność wykonania robót dodatkowych wynikających z ekspertyzy?

Odpowiedź: Tak, zostało to wskazane w pkt 4 opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 2

Zamawiający wymaga aby okres rękojmi za wady i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane (materiały i robociznę) wynosił 60 miesięcy. Z uwagi na fakt, iż są to naprawy nawierzchni zarówno gwarancja jak i rękojmia powinna być określona zgodnie z KC tj. na 1 rok. Podczas użytkowania może się okazać, że nawet prawidłowe wykonanie nawierzchni w ramach niniejszej umowy może powodować jej uszkodzenie, np. z powodu wcześniejszego nieprawidłowego wykonania podbudowy.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga aby okres rękojmi na wykonane roboty budowlane wynosił jeden rok, co wynika z zapisów ustawy Kodeks Cywilny oraz okres gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane wynosił 36 miesięcy.

Pytanie 3

Prosimy o odpowiedź, że Wykonawca, który zrealizuje naprawy będzie odpowiedzialny tylko za naprawy gwarancyjne tylko i wyłącznie za roboty wykonane w ramach niniejszej umowy. Zastoiny wody lub źle wykonana podbudowa mogą wpływać także na powstawanie usterek w miejscach naprawy.

Odpowiedź: Wykonawca odpowiada tylko za prace przez niego wykonane i w tym tylko zakresie będą wykonywane naprawy gwarancyjne.

Pytanie 4

Zamawiający zamieścił kartę techniczną w której standardowa grubość nawierzchni to 15 mm natomiast żąda wykonania na bieżni frezowania nawierzchni sportowej na głębokość około 10 mm (dwie górne warstwy) na całym pierwszym torze o szerokości 1,22 m. Prosimy zatem o odpowiedź jakiej grubości jest i powinna być wykonana nawierzchnia aby uniknąć nierówności podczas realizacji napraw.

Odpowiedź: Docelowa grubość nawierzchni wynosi 15 mm na bieżni okólnej. Frezowanie należy wykonać na grubości umożliwiającej wykonanie dwóch warstw nowej nawierzchni w taki sposób, by nierówności na styku starej z nową nawierzchnią nie przekraczały 1mm przy zachowaniu odpowiedniego spadku nowych warstw w kierunku koryt odwodnienia.

Pytanie 5

Zamawiający określił bardzo wysokie kary. Wnosimy zatem o zmniejszenie wysokości kar określonych w § 8 ust 1 pkt 1 i 2 do wysokości 0,1% dziennie. Z uwagi na specyfikę prac może się okazać, że należy zastosować inną technologię realizacji lub zostanie zwiększony zakres robót co wpłynie na termin realizacji robót. Wnosimy zatem o zmniejszenie kar.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie kar umownych. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych zostanie sporządzony protokół konieczności, w którym określony zostanie zakres, cena i termin wykonania tych robót.

Pytanie 6

Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykonał naprawę nawierzchni m. in. na bieżni o grubości 10 mm. Z uwagi na fakt, że na bieżni użytkownicy biegają, np. w 9 mm kolcach tak cienka nawierzchnia może być uszkodzana a przesiąkająca i zamarzająca woda może powodować uszkodzenia. Prosimy zatem o przeanalizowanie czy na całej bieżni należałoby zastosować docelowe rozwiązanie tzw. retoping bieżni o docelowej grubości nawierzchni 14-15 mm. Coroczne doraźne naprawy w różnych miejscach na przestrzeni kilku lat mogą przewyższać koszty tzw. „retopingu”.

Odpowiedź: Naprawy należy wykonać zgodnie z dokumentacją.

2. Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych zmienia treść zapisów SIWZ i przedłuża termin składania ofert **do dnia 27 maja 2015 r. do godziny 11:00.**

a) w rozdziale III z:

„Przedmiotem zamówienia jest wykonanie napraw nawierzchni poliuretanowej na Stadionie Miejskim im. Inowrocławskich Olimpijczyków przy ul. Wierzbińskiego 2 w Inowrocławiu zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1), ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 2), przedmiarem robót (załącznik nr 3).

Zamówienie jest naprawą gwarancyjną w ramach środków Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, z uwagi na upadłość gwaranta.

Wymagany okres rękojmi za wady w wymiarze zgodnym z Kodeksem Cywilnym (dwa lata) i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane (materiały i robociznę) wynosi 60 miesięcy, od dnia odebrania przez zamawiającego przedmiotu zamówienia i podpisania (bez uwag) protokołu

końcowego:

- 1) zawarta umowa będzie stanowiła dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego; gwarancja jakości wykonawcy udzielana w tym zakresie jest niezależna od gwarancji udzielanych przez innych gwarantów (dostawców, producentów, autoryzowanych przedstawicieli itp.);
- 2) wykonywanie czynności związanych z gwarantowaną jakością wykonanych robót będzie realizowane niezwłocznie na żądanie Zamawiającego;
- 3) Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo do usunięcia stwierdzonej wady fizycznej w wykonanych robotach, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji;
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie w okresie pierwszych pięciu lat do realizacji corocznych przeglądów gwarancyjnych zapewniających bezusterkową eksploatację obiektu;
- 5) Wykonawca zapewni w okresie gwarancyjnym czas reakcji serwisowej – maksymalnie 12 godzin od pisemnego lub nadanego faksem zgłoszenia oraz usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia;
- 6) w okresie gwarancyjnym koszty związane z naprawami, przeglądami serwisowymi, wymianą części, w tym ewentualna wysyłką ponosić będzie Wykonawca.

Wymagania jakościowe i materiałowe.

- 1) Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych określonych w opisie przedmiotu zamówienia.
- 2) Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom Polskiej Normy oraz innym określonym w projekcie. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).
- 3) Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia do czasu ich wbudowania przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów, oraz udostępni do kontroli przez inspektora nadzoru.
- 4) Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 883).
- 5) Wykonawca, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za odzysk lub unieszkodliwienie wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia oraz do wskazania miejsca i procesu zastosowanego odzysku lub unieszkodliwienia tych odpadów. W tym względzie Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy przedstawi uprawnienia własne w zakresie sposobu gospodarowania odpadami lub podmiotu, z którym ma zawarte umowy na świadczenie usług w zakresie sposobu gospodarowania odpadami.

Warunki rozliczenia.

- 1) Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa o **wynagrodzenie kosztorysowe**, obejmujące zakres zamówienia określony w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, i opisie przedmiotu zamówienia.

2) Zamawiający przewiduje rozliczenie zamówienia na podstawie jednej faktury końcowej. Zamawiający zapłaci należność przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 30 dni, licząc od dnia złożenia u Zamawiającego sprawdzonej i zatwierdzonej faktury przez inspektora nadzoru.”

na:

„Przedmiotem zamówienia jest wykonanie napraw nawierzchni poliuretanowej na Stadionie Miejskim im. Inowrocławskich Olimpijczyków przy ul. Wierzbińskiego 2 w Inowrocławiu zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1), ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 2), przedmiarem robót (załącznik nr 3).

Zamówienie jest naprawą gwarancyjną w ramach środków Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, z uwagi na upadłość gwaranta.

Wymagany okres rękojmi za wady w wymiarze zgodnym z Kodeksem Cywilnym (**jeden rok**) i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane (materiały i robociznę) wynosi **36 miesięcy**, od dnia odebrania przez zamawiającego przedmiotu zamówienia i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego:

- 1) zawarta umowa będzie stanowiła dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego; gwarancja jakości wykonawcy udzielana w tym zakresie jest niezależna od gwarancji udzielanych przez innych gwarantów (dostawców, producentów, autoryzowanych przedstawicieli itp.);
- 2) wykonywanie czynności związanych z gwarantowaną jakością wykonanych robót będzie realizowane niezwłocznie na żądanie Zamawiającego;
- 3) Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo do usunięcia stwierdzonej wady fizycznej w wykonanych robotach, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji;
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie w okresie pierwszych pięciu lat do realizacji corocznych przeglądów gwarancyjnych zapewniających bezusterkową eksploatację obiektu;
- 5) Wykonawca zapewni w okresie gwarancyjnym czas reakcji serwisowej – maksymalnie 12 godzin od pisemnego lub nadanego faksem zgłoszenia oraz usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia;
- 6) w okresie gwarancyjnym koszty związane z naprawami, przeglądami serwisowymi, wymianą części, w tym ewentualna wysyłką ponosić będzie Wykonawca.

Wymagania jakościowe i materiałowe.

- 1) Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych określonych w opisie przedmiotu zamówienia.
- 2) Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom Polskiej Normy oraz innym określonym w projekcie. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).
- 3) Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia do czasu ich wbudowania przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości,

właściwości lub parametrów, oraz udostępni do kontroli przez inspektora nadzoru.

- 4) Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 883).
- 5) Wykonawca, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za odzysk lub unieszkodliwienie wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia oraz do wskazania miejsca i procesu zastosowanego odzysku lub unieszkodliwienia tych odpadów. W tym względzie Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy przedstawi uprawnienia własne w zakresie sposobu gospodarowania odpadami lub podmiotu, z którym ma zawarte umowy na świadczenie usług w zakresie sposobu gospodarowania odpadami.

Warunki rozliczenia.

3) Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa o **wynagrodzenie kosztorysowe**, obejmujące zakres zamówienia określony w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, i opisie przedmiotu zamówienia.

4) Zamawiający przewiduje rozliczenie zamówienia na podstawie jednej faktury końcowej.

Zamawiający zapłaci należność przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 30 dni, licząc od dnia złożenia u Zamawiającego sprawdzonej i zatwierdzonej faktury przez inspektora nadzoru."

b) w rozdziale VIII pkt 1 z:

„1. Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco:

Adres Zamawiającego

**„Oferta –Naprawa poliuretanu – stadion miejski ” nie otwierać
przed 22 maja 2015 r.
godz. 11:00**

Adres składającego ofertę

- 1) wszystkie dokumenty oferty powinny być złożone wewnątrz opakowania,
- 2) opakowanie oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia,
- 3) wszelkie poprawki powinny być podpisane przez osobę uprawnioną,
- 4) dokumenty sporządzone przez oferenta powinny być podpisane przez osobę uprawnioną oraz zawierać datę,
- 5) oferta powinna być napisana w języku polskim,
- 6) **wszystkie kartki** oferty powinny być ponumerowane,
- 7) oferta powinna być złożona w teczce lub zbindowana, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakiegokolwiek z dokumentów oferty."

na:

„1. Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco:

Adres Zamawiającego

**„Oferta –Naprawa poliuretanu – stadion miejski ” nie otwierać
przed 27 maja 2015 r.
godz. 11:00**

Adres składającego ofertę

- 1) wszystkie dokumenty oferty powinny być złożone wewnątrz opakowania,
- 2) opakowanie oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia,
- 3) wszelkie poprawki powinny być podpisane przez osobę uprawnioną,
- 4) dokumenty sporządzone przez oferenta powinny być podpisane przez osobę uprawnioną oraz zawierać datę,
- 5) oferta powinna być napisana w języku polskim,
- 6) **wszystkie kartki** oferty powinny być ponumerowane,
- 7) oferta powinna być złożona w teczce lub zbindowana, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakiegokolwiek z dokumentów oferty.”

c) w rozdziale IX z:

- „1. Oferty należy składać do dnia 22 maja 2015 r. do godziny 11:00 w sekretariacie Ośrodka Sportu i Rekreacji, al. Niepodległości 4, 88-100 Inowrocław, pok. 214.
2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 22 maja 2015 r. o godzinie 11:15 w siedzibie Zamawiającego - sala nr 227.”

na:

- „1. Oferty należy składać do dnia 27 maja 2015 r. do godziny 11:00 w sekretariacie Ośrodka Sportu i Rekreacji, al. Niepodległości 4, 88-100 Inowrocław, pok. 214.
2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 27 maja 2015 r. o godzinie 11:15 w siedzibie Zamawiającego - sala nr 227.”

d) zmienia się treść załącznika Nr 1 do SIWZ, tj. opis przedmiotu zamówienia, specyfikacja techniczna oraz treść załącznika Nr 3 do SIWZ, tj. przedmiar robót. Zmienione treści stanowią załączniki do niniejszej informacji.

3. Powyższe odpowiedzi wpływają na zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu Nr 64631-2015 z dnia 6 maja 2015 r.

DYREKTOR
mgr Wiesława Pawłowska