

## **Inowrocław: Odśnieżanie dachów budynków OSiR w Inowrocławiu**

**Numer ogłoszenia: 379160 - 2010; data zamieszczenia: 23.11.2010**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Ośrodek Sportu i Rekreacji , al. Niepodległości 4, 88-100 Inowrocław, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3555350, faks 052 3555366.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.osir.inowroclaw.info.pl](http://www.osir.inowroclaw.info.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Odśnieżanie dachów budynków OSiR w Inowrocławiu.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Usługa odśnieżania dachów budynków, w obiektach Zamawiającego, o ogólnej powierzchni 6.448 m<sup>2</sup>, wymienionych w tabeli nr 1, polegająca na: 1. odśnieżaniu powierzchni dachu, zawsze na wezwanie Zamawiającego: Tabela nr 1: Powierzchnie dachów obiektów i budynków Zamawiającego przewidzianych do odśnieżania: LP Wykaz budynków Powierzchnia dachów wraz z daszkami w m<sup>2</sup>  
2 1 Kryta Pływalnia Wodny Park, ul. Toruńska 46-48 1.658 2 Kryta Pływalnia Delfin, ul. Wierzbńskiego 11 1.380 3 Hala Widowiskowo-Sportowa, al. Niepodległości 4 2.375 4 Hala Sportowa i Dom Turystyczny, ul. Rakowicza 93 1.035 2. zhałdowaniu usuniętego śniegu i oblodzenia w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ilości metrów kwadratowych powierzchni przewidzianych do odśnieżenia. Zamawiający, w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia będzie kontrolował (w obecności przedstawiciela Wykonawcy) jego należyte wykonanie. Jeżeli zostaną stwierdzone uchybienia - Zamawiający wyznaczy termin ich naprawy. Niewykonanie zaleceń pokontrolnych w wyznaczonym terminie spowoduje nałożenie kary w wysokości 5% wartości brutto nienależycie wykonanego zadania. 1.Specyfikacja techniczna wykonania usługi: a) ze względu na możliwość uszkodzenia papy termozgrzewalnej lub dachówek pokrywających dachy, Zamawiający wymaga pozostawienia warstwy około 1,5 cm zlodowacenia przylegającego do odśnieżanego podłoża, o ile ono występuje. Niedopuszczalne jest tworzenie hałd śniegu na dachach, w tym także wzdłuż ogniomurów okalających dachy, b) należy zachować szczególną ostrożność przy odśnieżaniu dachów, aby nie uszkodzić istniejących na dachach instalacji odgromowych, c) Wykonawca przystąpi do robót w ciągu 12 godzin od czasu zgłoszenia telefonicznego, potwierdzonego pocztą mailową lub fax-em, przez Zamawiającego o potrzebie odśnieżania dachów, d) Wykonawca wykona usługę usunięcia śniegu z powierzchni dachów w możliwie najkrótszym terminie i nie dłuższym niż 2 doby, e) faktycznie odśnieżona powierzchnia dachów może być mniejsza od ww., a Zamawiający może przerwać lub ograniczyć zakres usług odśnieżania, w przypadku zmian warunków atmosferycznych, f) hałdy śniegu nie mogą przylegać do elewacji odśnieżanego obiektu oraz nie mogą utrudniać ruchu pieszego i samochodowego. Hałdy nie mogą uniemożliwiać korzystania z wyjść, w tym także ewakuacyjnych z obiektów, g) wszystkie uszkodzenia elewacji oraz urządzeń będących w pobliżu, wynikłe przy odśnieżaniu, spowodowane między innymi przez nacisk zwałów zhałdowanego śniegu na elementy obiektu (takie jak bramy, drzwi itp.) - zostaną

naprawione na koszt Wykonawcy - na co wyraża zgodę, h) każde miejsce zrzutu śniegu musi być wygradzone i trwale oznakowane przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami BHP, i) w czasie wykonywania robót Wykonawca musi bezwzględnie przestrzegać wszystkich przepisów BHP oraz zachować szczególną ostrożność, j) do usuwania śniegu Wykonawca użyje sprzętu, który nie będzie powodował uszkodzeń papy termozgrzewalnej oraz dachówek pokrywających odśnieżane obiekty, k) w przypadku dobrych warunków atmosferycznych, skutkujących brakiem konieczności odśnieżania w czasie trwania umowy, wynagrodzenie nie przysługuje (brak wynagrodzenia za gotowość podjęcia czynności odśnieżania). 2 Pozostałe ustalenia: a) dla ustalenia ceny oferty za odśnieżanie strony przyjmują: - pięciokrotne odśnieżenie powierzchni 6.448,00 m<sup>2</sup>, poprzez usunięcie śniegu z dachu, zrzucenie go i zhałdowanie z przesunięciem w miejsce wskazane przez Zamawiającego, b) przyjęte ilości będą służyły wyłącznie do porównania ofert w celu wyboru najkorzystniejszej oferty, c) wynagrodzenie za faktyczne wykonanie usługi będzie ustalane każdorazowo przez Zamawiającego i Wykonawcę w oparciu o ceny jednostkowe podane w ofercie; ostateczne wynagrodzenie uzależnione jest od faktycznie odśnieżonej powierzchni, liczonej w m<sup>2</sup>. d) Zamawiający wypłaca Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z protokołem odbioru zatwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego za metry kwadratowe faktycznie odśnieżonego dachu zgodnie z ofertą, e) w wypadku wystąpienia ciągłych opadów, skutkujących koniecznością ponownego odśnieżania tej samej powierzchni, Wykonawca zobowiązany jest zgłosić ten fakt Zamawiającemu, Zamawiający potwierdza fakt pocztą mailową lub fax-em, w przypadku zlecenia ponownego wykonania usługi, f) wymagany sposób zgłaszania przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania usługi - pocztą mailową lub fax-em z koniecznością potwierdzenia odbioru zgłoszenia w taki sam sposób, g) w przypadku nienależytego wykonania usługi - wymagany czas wykonania przedmiotowej usługi wynosi najpóźniej 12 godzin od chwili zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego, bez dodatkowych opłat, h) prace będą wykonywane w czynnych obiektach i mogą być wykonywane przez cały tydzień, i) Zamawiający zapewnia nadzór nad realizacją umowy, który będzie pełnić inż. Zbigniew Sośnicki, Kierownik Sekcji Techniczno-Transportowej lub osoba przez niego wyznaczona tel. 052/35 55 361. 3. Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez personel Wykonawcy oraz osoby trzecie w przypadku niedołożenia przez personel Wykonawcy należytej staranności przy wykonywaniu umowy..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** tak.

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Usługa odśnieżania dachów budynków, w obiektach Zamawiającego, oraz zhałdowaniu usuniętego śniegu i oblodzenia w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego - do 50% zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 90.62.00.00-9, 90.63.00.00-2.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.12.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

**III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- nie określa się minimalnych standardów. Spełnianie warunku zostanie ocenione na podstawie złożonego oświadczenia, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali usługi odpowiadające przedmiotowi zamówienia, przez co należy rozumieć odśnieżanie dachów i usuwanie z nich oblodzeń w sposób ciągły przez co najmniej jeden sezon zimowy, w terenie miejskim. Ocena spełniania warunku będzie dokonana na podstawie złożonego wykazu wykonanych usług i dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie; na zasadzie spełnia/nie spełnia.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- nie określa się minimalnych standardów. Spełnianie warunku zostanie ocenione na podstawie złożonego oświadczenia, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy dysponują osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia. Ocena spełniania warunku będzie dokonana na podstawie złożonego wykazu osób w dyspozycji i dokumentów potwierdzających podstawę dyspozycji (umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło); na zasadzie spełnia/ nie spełnia.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- nie określa się minimalnych standardów. Spełnianie warunku zostanie ocenione na podstawie złożonego oświadczenia, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
  - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
  - wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

### III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Formularz ofertowy

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.**

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

## **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

- określenie wielkości kar umownych - zgodnie z postanowieniami regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych przez Ośrodek Sportu i Rekreacji w Inowrocławiu. 1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym przypadku: 1) działania siły wyższej, 2) ustawowej zmiany wysokości podatku od towarów i usług VAT, 3) istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznie wykonanej usługi, 4) przedłużenia terminu wykonania umowy spowodowane warunkami atmosferycznymi, 5) zmiany warunków finansowania zamówienia, 6) zmian ilościowych usług zimowego utrzymania dachów, 2. Ponadto: 1) Wykonawca może dokonywać zmiany pracowników Wykonawcy, przedstawionych w ofercie, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego pracownika, 2) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany pracownika Wykonawcy, jeżeli uzna, że pracownik ten nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca obowiązany jest zmienić pracownika zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności. 3. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy, obliczona na podstawie cen jednostkowych zawartych w ofercie, będzie zależała od zakresu faktycznie wykonanych usług. Określenie w umowie maksymalnej wysokości wynagrodzenia, w razie mniejszego zakresu wykonanych usług, nie stanowi podstawy roszczenia Wykonawcy o jego wypłatę

## **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.osir-inowroclaw.samorzady.pl](http://www.osir-inowroclaw.samorzady.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** 1) Hala Widowiskowo-Sportowa, al. Niepodległości 4, 88-100 Inowrocław, II piętro pok.211 - osobiście 2) Strona Zamawiającego: [www.osir-inowroclaw.samorzady.pl](http://www.osir-inowroclaw.samorzady.pl).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 03.12.2010 godzina 10:00, miejsce: Sekretariat OSiR, Hala Widowiskowo-Sportowa, al. Niepodległości 4, 88-100 Inowrocław, pok. 214 (II piętro).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie