

## OGŁOSZENIE

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Inowrocławiu zaprasza do składania pisemnych ofert cenowych na najem lokalu użytkowego:

### **1. LOKAL - kawiarnia z pomieszczeniami przynależnymi – o powierzchni użytkowej 80,43 m<sup>2</sup>**

Pomieszczenia użytkowe:

- sala główna	- 59,75 m <sup>2</sup>
- kuchnia	- 13,63 m <sup>2</sup>
- przedsionek WC I	- 2,81 m <sup>2</sup>
- przedsionek WC II	- 1,98 m <sup>2</sup>
- toaleta	- 2,26 m <sup>2</sup>

**Razem: 80,43 m<sup>2</sup>**

Lokal znajduje się w budynku zaplecza socjalno-noclegowego zlokalizowanego na terenie ZOS III przy ul. Rakowicza 93 w Inowrocławiu. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, centralnego ogrzewania i wodno-kanalizacyjną. Cena najmu nie obejmuje kosztów energii elektrycznej i wody, które obciążać będą najemcę, zgodnie z odczytami z podliczników. Przeznaczenie lokalu: prowadzenie działalności usługowej – kawiarnia. Umowa zostanie zawarta na czas określony – nie krótszy niż 2 lata.

Pisemną ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Inowrocławiu przy Al. Niepodległości 4, II piętro sekretariat (pok. 214) – do dnia **26 listopada 2012 r. do godz. 14:00** - z dopiskiem: "Oferta – najem lokalu".

Oferta winna zawierać:

- 1/ imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- 2/ datę sporządzenia zgłoszenia i podpis oferenta,
- 3/ adres i powierzchnię lokalu o jaki ubiega się oferent,
- 4/ oferowaną cenę za 1 m<sup>2</sup> brutto (wraz z podatkiem VAT) - (jednoznacznie, bez podawania tzw. "przedziałów" i innych wariantów - liczbowo i słownie),
- 5/ rodzaj działalności jaką zamierza oferent prowadzić w przedmiotowym lokalu - wraz z krótkim opisem aranżacji wystroju pomieszczeń.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26 listopada 2012 r. o godz. 14:15** w siedzibie OSiR. Ośrodek Sportu i Rekreacji zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Bliższe informacje o przedmiotowych lokalach ( w tym ustalenie terminów oglądania ) można uzyskać u:

- Kierownika Zespołu Obiektów Sportowych Nr 3: tel. 52 35 55 368, w dni robocze (w godz. 8:00-14:30)

Dyrektor Osir

Wiesława Pawłowska