

## OGŁOSZENIE

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Inowrocławiu zaprasza do składania pisemnych ofert cenowych na dzierżawę lokalu użytkowego:

**LOKAL - kawiarnia z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 66,86 m<sup>2</sup> w skład, którego wchodzi:**

- 1) taras - 36,31 m<sup>2</sup>
- 2) sklep - 25,98 m<sup>2</sup>
- 3) zaplecze sklepu - 2,34 m<sup>2</sup>
- 4) toaleta - 2,23 m<sup>2</sup>

Lokal znajduje się na terenie Placu Zabaw „Miś” przy ulicy Ludwika Błażka 9 w Inowrocławiu. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Cena dzierżawy nie obejmuje: podatku od nieruchomości, odprowadzenia ścieków, wywozu nieczystości komunalnych, zużycia wody, kosztów energii elektrycznej, które obciążać będą dzierżawcę, zgodnie z odczytami podliczników. Przeznaczenie lokalu: prowadzenie działalności usługowej. Umowa zostanie zawarta na czas określony - nie krótszy niż 2 lata.

Pisemną ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Inowrocławiu przy al. Niepodległości 4, II piętro, sekretariat (pok. 214) do dnia **13 lutego 2015 r. do godz. 14:00** - z dopiskiem: "Oferta - dzierżawa lokalu".

Oferta winna zawierać:

- 1/ imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- 2/ datę sporządzenia zgłoszenia i podpis oferenta,
- 3/ adres i powierzchnię lokalu o jaki ubiega się oferent,
- 4/ oferowaną cenę za 1 m<sup>2</sup> brutto (wraz z podatkiem VAT) - (jednoznacznie, bez podawania tzw. przedziałów i innych wariantów - liczbowo i słownie),
- 5/ rodzaj działalności jaką zamierza oferent prowadzić w przedmiotowym lokalu wraz z krótkim opisem aranżacji wystroju pomieszczeń.

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Inowrocławiu zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.

Bliższe informacje o przedmiotowym lokalu (w tym ustalenie terminu oględzin) można uzyskać u Kierownika Zespołu Obiektów Sportowych Nr 3 Pani Moniki Brandt - Bartoszak tel. 52/ 35 55 368, lub tel. kom. 604 421 677 w dni robocze w godz. 8:00-14:30.

  
Dyrektor OSiR  
Wiesława Pawłowska

